Inrichting

Inrichting alliantie

Design & Construct Contract

Opdrachtgever

- Betalen
- Taken OG
- OG – risico's

Opdrachtnemer

- Ontwerpen
- Bouwen
- ON – risico's

Specifieke risico's alliantie

1. Ondergrond
2. K&L
3. Vergunningen
4. Werkzaamheden derden
5. TVP's
6. Beschikbaarheid terrein
7. Beschikbaarheid aanvoerroutes
8. Medewerking derden
9. Werkend systeem
10. D&C risico's vanuit ON

Alliantie Contract

OG = Contractgemachtigde

- Betalen
- Formeel OG
- OG – risico's

OG & ON = Alliantie

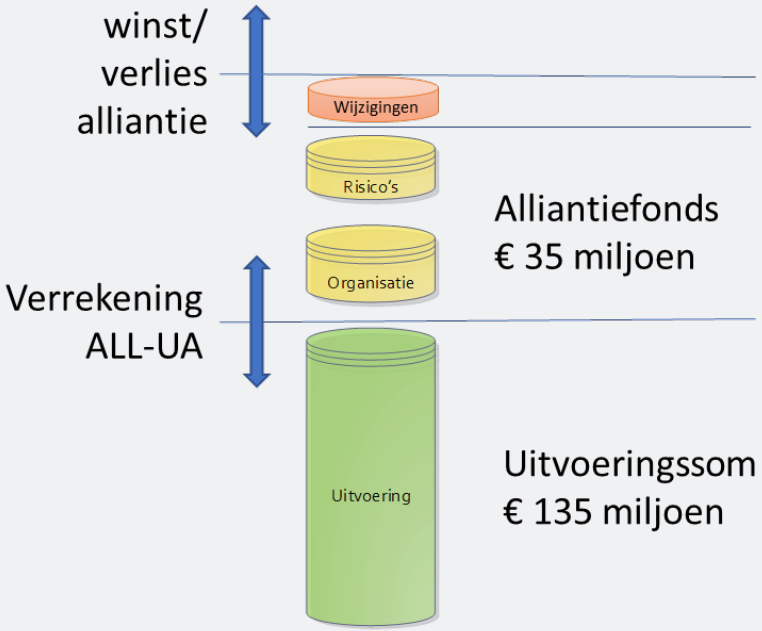
- Ontwerpen
- Gedelegeerd OG en Bouwmanagement
- Specifieke risico's
  - Ontwerpuitwerking
  - Kansen

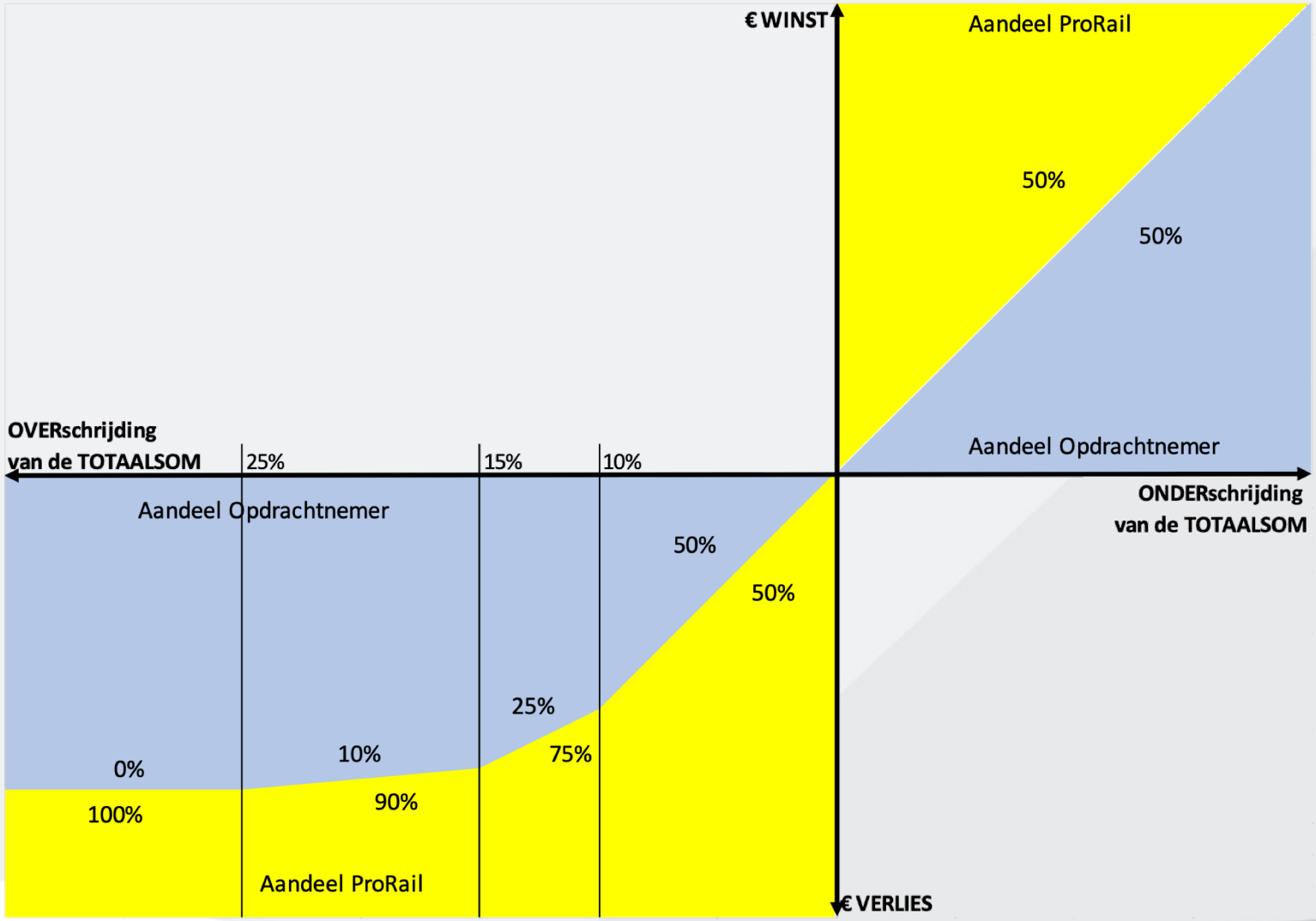
ON = Uitvoerend Aannemer

- Inkopen
- Bouwen
- Uitvoerings risico's

Zwaluw
ZWOLSE ALLIANTIE

Financieel model





Zwaluw
ZWOLSE ALLIANTIE

Werking

Overallplanning project

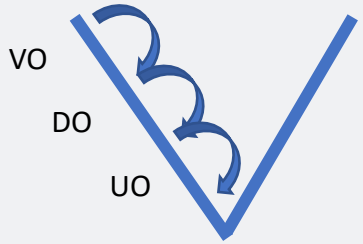
150 jaar oud emplacement

Roze bril

Time squeeze

Misser optimalisatie

Verrekening voor uitvoering



Volledig ontwerp in Alliantie

Veel wijzigingen

Innovatie

- En toch… alle indienststellingen gehaald !

Zwaluw
ZWOLSE ALLIANTIE